

## Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns Peter Zimmermann Immobilien, Meyertwiete 1, 22848 Norderstedt, Fax-Nr.: 040/603 91 91 E-Mail: [kontakt@zimmermann-immo.de](mailto:kontakt@zimmermann-immo.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht.

### Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An  
Peter Zimmermann Immobilien  
Meyertwiete 1  
**D 22848 Norderstedt**  
Fax-Nr.: 040 603 91 91  
E-Mail: [kontakt@zimmermann-immo.de](mailto:kontakt@zimmermann-immo.de)

Hiermit widerrufe(n) ich/wir \_\_\_\_\_ den von mir/uns \_\_\_\_\_  
abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren \_\_\_\_\_ / die Erbringung  
der folgenden Dienstleistung \_\_\_\_\_

- Bestellt am \_\_\_\_\_ /erhalten am \_\_\_\_\_
- Name des/der Verbraucher(s) \_\_\_\_\_
- Anschrift des/der Verbraucher(s) \_\_\_\_\_
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier) \_\_\_\_\_
- Datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unzutreffendes bitte streichen.

## Verzichtserklärung

Ich

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

verzichte ausdrücklich gegenüber der Firma

**Peter Zimmermann Immobilien, Meyertwiete 1 in 22848 Norderstedt**

auf mein im Fernabsatzgesetz verankertes gesetzliches Widerrufsrecht bezogen auf den zwischen mir und der o.g. Firma abgeschlossenen Maklervertrag

vom \_\_\_\_\_

über die Erbringung der Maklerleistungen in Verbindung mit dem Objekt:

Anschrift: \_\_\_\_\_

und beauftrage die oben genannte Firma, bereits vor Ablauf der Widerspruchsfrist von 14 Tagen für mich tätig zu werden.

Da die Provision selbstverständlich nur dann anfällt, wenn ich das Objekt auch tatsächlich kaufe bzw. miete, bleibt meine Anfrage auch bei Einwilligung zur sofortigen Maklertätigkeit insoweit unverbindlich.

Des Weiteren bestätige ich hiermit die Widerrufsbelehrung gelesen zu haben.

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift \_\_\_\_\_

Hiermit bestätige ich, dass ich die AGB akzeptiere und die Widerrufsbelehrung gelesen habe. Ich bin mit einer telefonischen Kontaktaufnahme bezüglich meiner Anfrage und der Speicherung meiner Daten einverstanden. Diese Einverständniserklärung kann ich jederzeit schriftlich widerrufen.\*